

В Костромской области на земельном участке сельскохозяйственного назначения площадью более 149 га выявлены нарушения земельного законодательства

4 декабря 2024 года государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям завершена внеплановая документарная проверка исполнения требований земельного законодательства, проведенная в отношении юридического лица, имеющего в собственности земельный участок сельскохозяйственного назначения, общей площадью 149,6 га, расположенный на территории Костромского района Костромской области.

Проверка инициирована Управлением по результатам ранее проведенного контрольно-надзорного мероприятия без взаимодействия – выездного обследования.

Так, в марте 2024 года выездным обследованием установлено, что на земельном участке площадью 149,6 га сельскохозяйственное производство не ведется, участок на всей площади зарастает многолетней сорной растительностью различного видового состава, деревьями и кустарниками, расположенными группами и единично по всему участку. По результатам выездного обследования собственнику участка Управлением объявлено предостережение.

В октябре 2024 года проведено повторное выездное обследование, которым установлено, что предостережение Управления собственник проигнорировал, на участке не проведены агротехнические, агромелиоративные мероприятия с целью введения участка с сельскохозяйственный оборот.

В связи с этим, Управление обратилось с заявлением в Волжскую межрегиональную природоохранную прокуратуру для согласования внеплановой проверки.

В ходе проверки и анализе имеющихся в распоряжении должностного лица документов факты нарушения требований земельного законодательства подтвердились.

По результатам проверки составлен акт проверки, юридическому лицу выдано обязательное к исполнению предписание. Кроме того, в адрес собственника земельного участка сельскохозяйственного назначения, на котором выявлены нарушения, направлено уведомление о времени и месте составления протокола по ч. 2 ст. 8.7 КоАП РФ.

Информация о проведенной проверке в установленные законодательством сроки, внесена государственным инспектором в ФГИС «ЕРКНМ».

С помощью системы ФГИС «Меркурий» на предприятиях Костромской области выявлены факты негашения ветеринарных сопроводительных документов

С начала декабря 2024 года, сотрудниками Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям при наблюдении за соблюдением обязательных требований в системе ФГИС «Меркурий» установлен факт негашения 17893 электронных ветеринарных сопроводительных документов на подконтрольную продукцию, поступившую на территорию Костромской области.

Непринятие действий по гашению ветеринарных сертификатов указывает на то, что приём продукции на предприятиях осуществлялся без контроля ветеринарно-санитарной безопасности

продукции и учёта данных, указанных в ЭВСД. Негашение ветеринарных сопроводительных документов не обеспечивает возможность проследить партию подконтрольной продукции в системе ФГИС «Меркурий».

В соответствии с «Ветеринарными правилами организации работы по оформлению ветеринарных сопроводительных документов», утвержденными Приказом Минсельхоза России от 13.12.2022 г. № 862, гашение ЭВСД должно быть осуществлено в течение 24 часов после фактической приемки транспортной партии подконтрольного товара.

Если получатель осуществляет полную или частичную приемку партии подконтрольного товара, он должен производить гашение ЭВСД, проставив отметку о принятии партии подконтрольного товара с указанием фактически полученного объёма.

В результате проведенной работы Управлением Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям 19 хозяйствующим субъектам объявлены предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере ветеринарного законодательства, а уполномоченным лицам, допустившим нарушения в системе ФГИС «Меркурий», выданы предупреждения в системе ИС «ВетИС. Паспорт».

Благодаря работе, проведенной Управлением, часть электронных ветеринарных сопроводительных документов на подконтрольную продукцию в настоящее время погашена. С хозяйствующими субъектами проводится профилактическая работа в данном направлении.

Более 21 тыс. куб. м деловой древесины проконтролировано сотрудниками Россельхознадзора в Костромской области для экспорта в Китай и Узбекистан

Более 21 тыс. куб. м деловой древесины проконтролировано при отправке на экспорт в Китай и Узбекистан Управлением Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям с территории Костромской области за 11 месяцев 2024 года.

Отгрузка подкарантинной продукции осуществлялась с территории Шарьинского, Чухломского, Мантуровского, Солигаличского, Галичского, Кадыйского муниципальных образований Костромской области.

В целях соблюдения фитосанитарных требований стран-импортеров сотрудниками Управления Россельхознадзора был проведен отбор проб отгружаемой подкарантинной продукции. Мероприятие осуществлялось в рамках оказания государственных услуг по выдаче фитосанитарных документов. Экспертиза подкарантинной продукции проводилась в аккредитованной лаборатории – Тверской испытательной лаборатории ФГБУ «ВНИИЗЖ».

По результатам проведенных исследований, установлено, что экспортные партии свободны от карантинных объектов, включенных в перечень Китая и Узбекистана.

Согласно поданным заявлениям на оформление фитосанитарных сертификатов через платформу «Мой Экспорт» Управлением оформлено 760 фитосанитарных сертификатов.

На сельхозземлях Владимирской, Костромской и Ивановской областей выявлена 31 несанкционированная свалка

Управлением Россельхознадзора по Владимирской Костромской и Ивановской областям за 11 месяцев 2024 года при проведении контрольно-надзорных мероприятий на территории трех регионов на землях сельскохозяйственного назначения выявлена 31 несанкционированная многокомпонентная свалка ТКО, на общей площади 23 000 кв.м:

— во Владимирской области — 15 свалок на общей площади 9668,9 кв.м в Камешковском, Суздальском, Ковровском, Вязниковском, Петушинском районах;

— в Костромской области — 10 свалок на общей площади 12 381 кв.м в Судиславском, Костромском, Красносельском районах и Мантуровском округе;

— в Ивановской области — 6 свалок на площади общей 1100 кв.м в Шуйском, Южском, Лежневском и Ивановском районах.

В добровольном порядке на территории трех регионов устранено 18 свалок на общей площади 13 229 кв.м.

Захламление сельскохозяйственных угодий отходами производства и потребления является существенным нарушением требований земельного законодательства Российской Федерации, может нанести вред почве, как субъекту природной среды.

С целью устранения выявленных нарушений за 11 месяцев 2024 года должностными лицами ведомства правообладателям земель сельскохозяйственного назначения объявлено 30 предостережений о недопустимости нарушений требований земельного законодательства.

По 6 случаям выявления свалок на землях сельскохозяйственного назначения, материалы направлены на согласование внеплановых контрольно-надзорных мероприятий в органы прокуратуры. Проведено 6 проверок, по результатам которых правообладателям выдано 6 предписаний. Кроме того, по результатам рассмотрения материалов дел об административных правонарушениях, возбужденных в отношении правообладателей земельных участков по ч.2 ст. 8.7 КоАП РФ, вынесено 4 постановления на общую сумму 240 тыс. рублей.

Управлением ведется работа по возмещению вреда причиненного почвам в результате несанкционированного размещения отходов производства и потребления, произведен расчет вреда на сумму 11 млн. 368 тыс. рублей.

Во Владимирской области в сентябре 2024 года в отношении субарендатора земельного участка сельскохозяйственного назначения общей площадью более 204 га, расположенного на территории Петушинского района, проведена внеплановая проверка соблюдения требований земельного законодательства.

Проверкой выявлены факты неиспользования участка для сельскохозяйственного производства. Кроме того, на участке на площади 212 кв.м. выявлено несанкционированное размещение отходов производства и потребления.

По результатам проверки правообладателю земельного участка Управлением выдано обязательное к исполнению предписание об устранении нарушений земельного законодательства, которое взято на контроль.

Кроме того, арендатор привлечен Управлением к административной ответственности по ч. 2 ст. 8.7 КоАП РФ, с назначением наказания в виде штрафа.

В Костромской области, в октябре 2024 года в ходе проведения выездного обследования на земельном участке сельскохозяйственного назначения общей площадью 16,4 га, расположенном в Мантуровском районе Костромской области, выявлена несанкционированная свалка отходов потребления на площади 805 кв.м. По данному факту собственнику участка, которым является юридическое лицо, объявлено предостережение. Кроме того, информация о выявленной свалке направлена Управлением в администрацию Мантуровского округа Костромской области для принятия мер.

В Ивановской области в марте 2024 года по факту захламления твердыми коммунальными отходами земельного участка сельскохозяйственного назначения на площади 222,63 кв. м., расположенного в Шуйском муниципальном районе гражданка привлечена к административной ответственности по ч. 2 ст. 8.7 КоАП РФ с назначением наказания в виде штрафа в размере 20 000 рублей.

Кроме того, собственнику земельного участка выдано предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства и претензия о возмещении вреда в добровольном порядке на сумму 1 763 840 (один миллион семьсот шестьдесят три тысячи восемьсот сорок ) рублей.

На текущую дату собственником земельного участка приняты меры по ликвидации свалки отходов производства и потребления. Информация о принятых мерах была направлена в Управление Россельхознадзора с приложенными копиями документов: договором на выполнение работ по очистке участка, фотоматериалами.

Устранение всех выявленных несанкционированных свалок взято ведомством на строгий контроль.

Соискатели получили лицензию на осуществление фармацевтической деятельности в Костромской области

На территории Костромской области числится 47 лицензиатов, занимающихся фармацевтической деятельностью в сфере обращения лекарственных средств для ветеринарного применения.

В ноябре и начале декабря 2024 года в Управление Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям (далее – Управление) от двух хозяйствующих субъектов поступили заявления о предоставлении лицензии в сфере обращения лекарственных средств для ветеринарного применения в ветеринарных клиниках в г. Костроме и в г. Шарье Костромской области.

При проведении оценки соответствия сотрудниками Управления установлено, что соискателями лицензий соблюдены лицензионные требования, регламентируемые действующим законодательством в сфере обращения лекарственных средств для ветеринарного применения.

В результате оценки индивидуальному предпринимателю в г. Шарье Костромской области, а также юридическому лицу из г. Костромы предоставлены лицензии на осуществление

фармацевтической деятельности в сфере обращения лекарственных средств для ветеринарного применения.

Управление обращает внимание, что в соответствии с Федеральным законом от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» фармацевтическая деятельность в сфере обращения лекарственных средств для ветеринарного применения подлежит лицензированию. Соискателями лицензии являются юридические лица или индивидуальные предприниматели, обратившиеся в лицензирующий орган с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление конкретного вида деятельности. В местах приобретения лекарственных препаратов для ветеринарного применения покупатели должны обращать внимание на наличие у продавца лицензии во избежание приобретения фальсифицированных и/или некачественных препаратов.

В Костромской области Управлением Россельхознадзора проведено очередное заседание комиссии по использованию лесов на землях сельскохозяйственного назначения

В Управлении Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям в г. Кострома состоялось очередное заседание Межведомственной комиссии по рассмотрению заявлений об использовании земельного участка в целях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения (далее – Межведомственная комиссия), созданной в целях реализации постановления Правительства РФ от 20.09.2020 №1509, в редакции постановления Правительства РФ от 08.06.2022 №1043 (далее – Постановление №1509).

Основной задачей Межведомственной комиссии является принятие решения о возможности или невозможности использования земельного участка в целях, установленных вышеуказанным Постановлением.

Состав Межведомственной комиссии сформирован из представителей Управления Россельхознадзора, Департамента АПК Костромской области, Департамента лесного хозяйства Костромской области

10 декабря 2024 года Межведомственной комиссией рассмотрены заявления ООО «Импульс» об использовании находящихся в собственности двух земельных участков сельскохозяйственного назначения площадью 19,2 га и 23 га, расположенных в Межевском районе Костромской области, в целях использования, охраны, защиты воспроизводства лесов.

Комиссией проанализированы заявления юридического лица, экспертные заключения Департамента лесного хозяйства Костромской области, данные Единого государственного реестра недвижимости, а также информация Департамента АПК Костромской области.

По итогам заседания Межведомственная комиссия приняла два положительных решения по земельным участкам о возможности использования участков в целях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов ввиду того, что древесно-кустарниковая растительность, находящаяся на участках, соответствует критериям отнесения ее к лесам, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения, что подтверждается экспертным заключением Департамента лесного хозяйства Костромской области о возможности использования земельного участка в целях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов.

В Костромской области правообладатель земельного участка повторно привлечен судом к административной ответственности за невыполнение в срок предписания Управления Россельхознадзора

9 декабря 2024 года в адрес Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям поступило постановление мирового судьи по делу об административном правонарушении по ч.26 ст.19.5 КоАП РФ, о признании виновным гражданина, в собственности которого имеется земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 14,5 га, расположенный на территории Красносельского района Костромской области.

Ранее, в январе 2024 года гражданин, постановлением мирового судьи привлекался к административной ответственности по ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ за невыполнение в установленный срок предписания, с назначением наказания в виде штрафа в размере 10 000 рублей.

Кроме того, по результатам проведенной в декабре 2023 года внеплановой проверки, согласованной органами прокуратуры, гражданину выдано повторное предписание, которым предписывалось в срок до 26.07.2024 года – участок очистить от многолетней сорной и древесно-кустарниковой растительности, на площади 0,2 га устранить захламление отходами производства в виде навоза КРС, ввести участок в сельскохозяйственный оборот.

29 июля 2024 года после истечения срока исполнения предписания, государственным инспектором повторное выездное обследование без взаимодействия с правообладателем. В ходе осмотра, проведенного в рамках выездного обследования, установлено, что земельный участок сельскохозяйственного назначения, не приведен в состояние, пригодное для сельскохозяйственного производства.

По факту повторного невыполнения предписания в установленный законом срок, должностным лицом ведомства в августе 2024 года, в отношении гражданина было возбуждено дело об административном правонарушении по ч.26 ст.19.5 КоАП РФ.

Материалы дела направлены мировому судье судебного участка № 41 Кологривского судебного района Костромской области для рассмотрения по подведомственности.

В октябре 2024 года постановлением суда правообладатель привлечен к административной ответственности по ч. 26 ст. 19.5 КоАП РФ с назначением наказания в виде административного штрафа в размере 30 тыс. рублей.

Устранение нарушений земельного законодательства находится на контроле