



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2020 № 923

Об утверждении Программы профилактики
нарушений обязательных требований
земельного законодательства в сфере
муниципального земельного контроля на 2021 год

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области от 31.05.2018 № 41 «О Порядке осуществления муниципального земельного контроля в границах городского округа город Волгореченск Костромской области», администрация городского округа город Волгореченск Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства в сфере муниципального земельного контроля на 2021 год.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте городского округа город Волгореченск Костромской области.

Глава городского округа город
Волгореченск Костромской области

А.В. Щербаков

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа город Волгореченск
Костромской области от 25.12.2020 № 923

Программа профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства в сфере муниципального земельного контроля на 2021 год

I. Общие положения

1. Настоящая программа профилактики нарушений требований законодательства Российской Федерации, Костромской области, муниципальных правовых актов, за нарушение которых предусмотрена административная и иная ответственность (далее – обязательные требования) в отношении расположенных в границах городского округа город Волгореченск Костромской области объектов земельных отношений в сфере муниципального земельного контроля на 2021 год (далее – Программа) разработана в целях организации проведения администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области профилактики нарушений обязательных требований, а также предупреждения их возможного нарушения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований и снижения риска причинения ущерба охраняемых законом ценностям.

II. Аналитическая часть

2. Вид осуществляемого муниципального контроля: муниципальный земельный контроль в границах городского округа город Волгореченск Костромской области.

1) Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований в отношении расположенных в границах городского округа город Волгореченск Костромской области объектов земельных отношений.

3. Обзор муниципального земельного контроля.

1) Подконтрольные субъекты и их количество:

Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность в границах городского округа город Волгореченск Костромской области.

Количество подконтрольных субъектов: 473.

2) Обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Обязательные требования установлены следующими правовыми актами:

а) Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

б) Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

в) постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

г) постановлением Администрации Костромской области от 13.05.2015 № 181-а «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Костромской области»;

д) решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области от 31.05.2018 № 41 «О Порядке осуществления муниципального земельного контроля в границах городского округа город Волгореченск Костромской области».

Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов размещены на официальном сайте муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет): http://www.volgorrechensk.ru/organy_vlasti/mun_kontrol/mun_zem_kontrol/.

3) Данные о проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю.

В 2020 году плановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей были отменены.

Совместные проверки администрации городского округа город Волгореченск Костромской области с органами государственного надзора не проводились.

На основании задания № 24 от 10.01.2020 г. на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами должностным лицом администрации городского округа город Волгореченск Костромской области проведено мероприятие по контролю: обследование земельного участка в кадастровом квартале 44:32:010139, расположенного между земельными участками с кадастровыми номерами 44:32:010139:1, 44:32:010138:2. Оснований для проведения внеплановой проверки не выявлено.

4) Данные о проведенных мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах.

В 2020 году в целях профилактики нарушений обязательных требований проведены следующие профилактические мероприятия:

а) постоянно в течение года перечни нормативных правовых актов, а также их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля, поддерживались в актуальном состоянии;

б) постоянно в течение года тексты нормативных правовых актов, а также их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля, размещенных на официальном сайте муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области в сети Интернет, поддерживались в актуальном состоянии;

в) постоянно в течение года осуществлялось информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации, при личном обращении в администрацию городского округа город Волгореченск Костромской области. В средствах массовой информации, а также на официальном сайте муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области в сети Интернет размещалась информация о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие;

г) ежегодное обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля производилось в сентябре 2020 года и размещено на

официальном сайте муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области в сети Интернет.

5) Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Нарушений обязательных требований, представляющих непосредственную угрозу и явившихся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении профилактических мероприятий не выявлено.

Обращений и заявлений в адрес администрации городского округа город Волгореченск Костромской области не поступало.

4. Основанные на описании подконтрольной среды цели и задачи программы профилактики нарушений, направленные на минимизацию рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) ущерба.

1) Целями Программы являются:

а) предупреждение нарушений субъектами муниципального контроля обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному их нарушению;

б) создание мотивации к добросовестному поведению субъектов муниципального контроля;

в) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

2) Задачами Программы являются:

а) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

б) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

в) повышение правосознания и правовой культуры субъектов муниципального контроля.

III. План мероприятий по профилактике нарушений

5. План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований на 2021 год включает:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Исполнитель
Мероприятия по профилактике нарушений, проведение которых предусмотрено частью 2 статьи 8.2 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»			
1.	Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области в сети Интернет текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является	в течение года	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля

	предметом осуществления муниципального земельного контроля		
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований – распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	по мере необходимости	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля
3.	Обеспечение ежегодного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля в границах городского округа город Волгореченск Костромской области и размещение на официальном сайте городского округа город Волгореченск Костромской области в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	сентябрь	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля и сектор контроля
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи	при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о	Должностные лица, уполномоченные на организацию

	8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	признаках нарушений обязательных требований	и осуществление муниципального земельного контроля
<p>Специальные мероприятия по профилактике нарушений, направленные на предупреждение причинения вреда, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение которых предусмотрено федеральными законами, порядком организации и осуществления муниципального контроля</p>			
5.	Размещение на официальном сайте муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области в сети Интернет плана проведения плановых проверок подконтрольных субъектов в рамках муниципального земельного контроля	в срок, установленный административным регламентом	Сектор контроля
6.	Проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями плановых (рейдовых) осмотров, обследований	постоянно в течение года	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля и сектор контроля
7.	Проведение в ходе контрольных мероприятий и по их итогам разъяснительной работы по вопросам недопущения и устранения нарушений обязательных требований	постоянно в течении года	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля
8.	Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля	постоянно в течение года	Должностные лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального земельного контроля
9.	Проведение публичных мероприятий для субъектов муниципального контроля с	ноябрь	Должностные лица, уполномоченные

	обсуждением результатов, полученных на основе проведенного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля		на осуществление муниципального земельного контроля и сектор контроля
10.	Разъяснение порядка проведения контрольных мероприятий, в том числе прав и обязанностей субъекта муниципального контроля, прав и обязанностей должностных лиц, уполномоченных на организацию и осуществление муниципального земельного контроля, сроков проведения мероприятий, порядка их обжалования	при поступлении соответствующих заявлений от субъектов муниципального контроля	Сектор контроля

6. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований на плановый период 2022 - 2023 годы включает:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Исполнитель
Мероприятия по профилактике нарушений, проведение которых предусмотрено частью 2 статьи 8.2 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»			
1.	Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области в сети Интернет текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля	в течение года	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных	по мере необходимости	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля

	требований – распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований		
3.	Обеспечение ежегодного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля в границах городского округа город Волгореченск Костромской области и размещение на официальном сайте городского округа город Волгореченск Костромской области в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	сентябрь	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля и сектор контроля
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований	Должностные лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального земельного контроля
Специальные мероприятия по профилактике нарушений, направленные на предупреждение причинения вреда, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение которых предусмотрено федеральными законами, порядком организации и осуществления муниципального контроля			
5.	Размещение на официальном сайте муниципального образования	в срок, установленный	Сектор контроля

	городской округ город Волгореченск Костромской области в сети Интернет плана проведения плановых проверок подконтрольных субъектов в рамках муниципального земельного контроля	административным регламентом	
6.	Проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями плановых (рейдовых) осмотров, обследований	постоянно в течение года	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля и сектор контроля
7.	Проведение в ходе контрольных мероприятий и по их итогам разъяснительной работы по вопросам недопущения и устранения нарушений обязательных требований	постоянно в течении года	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля
8.	Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля	постоянно в течение года	Должностные лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального земельного контроля
9.	Проведение публичных мероприятий для субъектов муниципального контроля с обсуждением результатов, полученных на основе проведенного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля	ноябрь	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля и сектор контроля
10.	Разъяснение порядка проведения контрольных мероприятий, в том числе прав и обязанностей субъекта муниципального контроля, прав и обязанностей должностных лиц, уполномоченных на организацию и осуществление муниципального земельного контроля, сроков проведения мероприятий, порядка	при поступлении соответствующих заявлений от субъектов муниципального контроля	Сектор контроля

их обжалования		
----------------	--	--

IV. Отчетные показатели Программы

7. Для оценки мероприятий по профилактике нарушений требований и в целом Программы, с учетом достижения целей Программы, устанавливаются следующие отчетные показатели. Выполнение отчетных показателей отражается в докладе об осуществлении муниципального земельного контроля в границах городского округа город Волгореченск Костромской области за прошедший год.

1) Отчетные показатели Программы на 2021 год:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения показателя	Базовый период (целевое значение предшествующего года)	Целевое значение на 2021 год
1	2	3	4	5
1.	Количество данных разъяснений в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области в сети Интернет	шт.	2	2
2.	Количество мероприятий по информированию подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, проведенных в форме совместного присутствия	шт.	3	3
3.	Количество проведенных мероприятий без взаимодействия	шт.	1	2
4.	Количество выданных предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований	шт.	0	1

2) Проект отчетных показателей Программы на плановый период 2022 и 2023 годов:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения показателя	Базовый период (целевое значение предшествующего года)	Целевое значение показателей	
				на 2022 год	на 2023 год
1	2	3	4	5	6

1.	Количество данных разъяснений в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области в сети Интернет	шт.	2	2	2
2.	Количество мероприятий по информированию подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, проведенных в форме совместного присутствия	шт.	3	2	2
3.	Количество проведенных мероприятий без взаимодействия	шт.	2	1	1
4.	Количество выданных предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований	шт.	1	1	1